TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA NOVALJE

Novalja, 23. studenoga 2026. godine

Na temelju Odluke direktorice Turističke zajednice grada Novalje, UR.BROJ 01-34/26-102 od 23. studenoga 2026. godine, Turistička zajednica grada Novalje, kao Organizator, objavljuje

IZMJENU JAVNOG POZIVA

ZA PRIKUPLJANJE PONUDA ZA ZAKUP ADVENTSKIH KUĆICA „ADVENT U NOVALJI 2026./2027.“

I

U Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup adventskih kućica „Advent u Novalji 2026./2027.“, objavljenom dana 16. studenoga 2026. godine (dalje u tekstu: Javni poziv), mijenjaju se rokovi za dostavu ponuda, pregled i ocjenu ponuda, objavu odluke o odabiru, sklapanje ugovora o zakupu te preuzimanje adventskih kućica.

II

U točki VII. „SADRŽAJ PRIJAVE, DOSTAVA, PLAĆANJE“, odredba koja glasi:

„Rok za dostavu prijava je zaključno s 22. studenim 2026. u 12:00 sati, bez obzira na način dostave prijave.“

mijenja se i sada glasi:

„Rok za dostavu prijava je zaključno s 24. studenoga 2026. godine do 12:00 sati, bez obzira na način dostave prijave.“

III

U točki VII. „SADRŽAJ PRIJAVE, DOSTAVA, PLAĆANJE“, odredba koja glasi:

„Povjerenstvo će 23. studenoga 2026. u 13:00 sati u prostorijama Organizatora obaviti pregled dostavljene dokumentacije te će istoga dana obavijestiti ponuditelje o rezultatima.“

mijenja se i sada glasi:

„Povjerenstvo će 25. studenoga 2026. godine u 13:00 sati u prostorijama Organizatora obaviti pregled dostavljene dokumentacije te će istoga dana obavijestiti ponuditelje o rezultatima.“

IV

U točki VIII. „OBJAVA REZULTATA, POTPISIVANJE UGOVORA I PRIGOVORI“, odredba koja glasi:

„Organizator će odluku o izboru odabranih ponuditelja-Zakupnika objaviti na internetskoj stranici www.visitnovalja.hr najkasnije do 23. studenoga 2026. godine.“

mijenja se i sada glasi:

„Organizator će odluku o izboru odabranih ponuditelja-Zakupnika objaviti na internetskoj stranici www.visitnovalja.hr najkasnije do 25. studenoga 2026. godine.“

V

U točki VIII. „OBJAVA REZULTATA, POTPISIVANJE UGOVORA I PRIGOVORI“, odredba koja uređuje pravo na podnošenje prigovora mijenja se i sada glasi:

„Protiv odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja-Zakupnika može se podnijeti pisani prigovor Organizatoru, osobno ili putem elektroničke pošte, u roku od tri (3) dana od dana objave odluke na internetskoj stranici Organizatora.

Organizator će o pravodobno podnesenom prigovoru odlučiti bez odgode, vodeći računa o rokovima početka održavanja manifestacije.

Pravodobno podneseni prigovor odgađa sklapanje ugovora o zakupu za kućicu na koju se prigovor odnosi do donošenja odluke o prigovoru.

Odluka Organizatora po prigovoru je konačna u okviru postupka odabira provedenog temeljem ovog Javnog poziva.

Ako do isteka roka za podnošenje prigovora prigovor nije podnesen, Organizator može pristupiti sklapanju ugovora o zakupu s odabranim ponuditeljem.

Iznimno, ugovor o zakupu može se sklopiti i prije isteka roka za podnošenje prigovora ako su se svi ponuditelji koji su sudjelovali u nadmetanju za predmetnu kućicu pisanim putem odrekli prava na podnošenje prigovora.“

VI

U točki VIII. „OBJAVA REZULTATA, POTPISIVANJE UGOVORA I PRIGOVORI“, odredba koja glasi:

„Zakupnik je dužan zaključiti Ugovor o zakupu s Organizatorom zaključno do 27. studenoga 2026., do kada je obvezan uplatiti i cjelokupni preostali iznos ponuđene zakupnine (umanjen za iznos već uplaćene jamčevine koja se uračunava u cijenu zakupa) temeljem Ugovora o zakupu sklopljenog s Organizatorom.“

mijenja se i sada glasi:

„Zakupnik je dužan zaključiti Ugovor o zakupu s Organizatorom zaključno do 28. studenoga 2026. godine, do kada je obvezan uplatiti i cjelokupni preostali iznos ponuđene zakupnine (umanjen za iznos već uplaćene jamčevine koja se uračunava u cijenu zakupa) temeljem Ugovora o zakupu sklopljenog s Organizatorom.

Iznimno, u slučaju podnošenja pravodobnog prigovora, rok za sklapanje ugovora o zakupu za kućicu na koju se prigovor odnosi produljuje se do prvog sljedećeg radnog dana nakon dostave odluke Organizatora o prigovoru odabranom ponuditelju, osim ako Organizator odredi drugi rok sukladno okolnostima konkretnog slučaja.“

VII

U točki VIII. „OBJAVA REZULTATA, POTPISIVANJE UGOVORA I PRIGOVORI“, odredba koja glasi:

„Ukoliko Zakupnik do 27. studenoga 2026. ne potpiše Ugovor ili ne izvrši uplatu cjelovitog iznosa zakupa, smatrat će se da je odustao od zakupa, a Organizator zadržava uplaćenu jamčevinu.“

mijenja se i sada glasi:

„Ukoliko Zakupnik do 28. studenoga 2026. godine, odnosno do isteka produljenog roka iz prethodnog članka ove Izmjene Javnog poziva, ne potpiše Ugovor ili ne izvrši uplatu cjelovitog iznosa zakupa, smatrat će se da je odustao od zakupa, a Organizator zadržava uplaćenu jamčevinu.“

Preostali dio navedene odredbe ostaje neizmijenjen.

VIII

U točki VIII. „OBJAVA REZULTATA, POTPISIVANJE UGOVORA I PRIGOVORI“, odredba koja glasi:

„Kućice se mogu preuzeti od 27. studenoga 2026. godine.“

mijenja se i sada glasi:

„Kućice se mogu preuzeti od 28. studenoga 2026. godine, pod uvjetom prethodnog sklapanja ugovora o zakupu i ispunjenja ugovornih obveza zakupnika.“

IX

Radi osiguranja transparentnosti postupka te jednakog postupanja prema svim zainteresiranim ponuditeljima, utvrđuje se da sve ponude koje su zaprimljene prije objave ove Izmjene Javnog poziva ostaju valjane te ih ponuditelji nisu dužni ponovno dostavljati.

Svi zainteresirani ponuditelji, uključujući one koji su već dostavili ponudu, imaju pravo do isteka novog roka za dostavu ponuda, odnosno do 24. studenoga 2026. godine u 12:00 sati, podnijeti ponudu odnosno izmijeniti ili dopuniti prethodno dostavljenu ponudu.

Izmjena ili dopuna ponude dostavlja se na način propisan Javnim pozivom, uz jasnu naznaku da se radi o izmjeni ili dopuni prethodno dostavljene ponude.

U slučaju dostave izmijenjene ponude, za potrebe pregleda, ocjene i odabira najpovoljnije ponude uzet će se u obzir posljednja pravodobno dostavljena ponuda ponuditelja, zajedno s pripadajućom dokumentacijom, osim ako ponuditelj izričito naznači da se dostavljenom dokumentacijom samo dopunjuje ranije podnesena ponuda.

Ponude zaprimljene nakon isteka novog roka neće se razmatrati.

X

Sve ostale odredbe Javnog poziva za prikupljanje ponuda za zakup adventskih kućica „Advent u Novalji 2026./2027.“ od 16. studenoga 2026. godine ostaju neizmijenjene i na snazi.

XI

Ova Izmjena Javnog poziva stupa na snagu danom objave na internetskoj stranici Turističke zajednice grada Novalje.

Izmjena Javnog poziva objavit će se na istom mjestu i na isti način na koji je objavljen izvorni Javni poziv, radi osiguranja dostupnosti izmijenjenih uvjeta svim zainteresiranim ponuditeljima.

Ova Izmjena Javnog poziva čini sastavni dio Javnog poziva za prikupljanje ponuda za zakup adventskih kućica „Advent u Novalji 2026./2027.“ od 16. studenoga 2026. godine.

Direktorica Turističke zajednice grada Novalje

Marina Šćiran, dipl. oecc.

MARINA ŠĆIRAN

Digitally signed by MARINA ŠĆIRAN
Date: 2026.11.23 13:04:00 +01'00'